

Brf Beda

Org.nr: 769606-6765

Årsredovisning 2020

Räkenskapsåret 20200101 - 20201231

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Kassaflödesanalys	9
Noter	10

cc
MF FB
JE H

Styrelsen för bostadsrättsföreningen Beda, organisationsnummer 769606-6765, avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-01-01 - 2020-12-31. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningens ekonomiska plan registrerades den 2002-10-25.

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Vitbetan 33 sedan den 15 december 2002 och tillhandahåller däri lägenheter åt sina medlemmar för att därmed främja medlemmarnas ekonomiska intressen.

Fastigheten består av 48 st bostadslägenheter varav 1 är hyresrätt. Föreningen förfogar även över 3 lokaler vilka samtliga är uthyrda.

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Förtroendefunktioner

Styrelsen ser ut som nedan efter ordinarie föreningsstämma 2020-06-09. Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter två i förening. Föreningen har under året haft 5 protokollförda möten, varav ett är det konstituerande styrelsemötet.

Styrelse

Ordförande	Fredrik Bengtsson
Ledamot	Oscar Coronel
Ledamot	Johannes Eriksson Torpe
Ledamot	Marianne Feldt
Ledamot	Johann Hauska

Revisor

Extern	Ola Bergström
	Kobek AB

ae
J= FR
2 (17)
MF H

Fastighetsfakta

Föreningen äger byggnaden med beteckning Vitbetan 33.

Fastigheten är belägen på Katarina Bangata 61 i Sofia församling på Södermalm i Stockholm. Byggnaden är uppförd 1933 och består av ett flerbostadshus med en uppgång med hiss. Den totala bostads- och lokalytan uppgår till 1 864 kvadratmeter, varav 1 654 kvadratmeter bostadsyta och 210 kvadratmeter lokalyta. Den sammanlagda markarealen uppgår till 475 kvadratmeter. Byggnaden innehåller totalt 48 st lägenheter.

Ekonomisk förvaltning

Föreningen har tecknat avtal om ekonomisk förvaltning med Motiv Förvaltning AB.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Följande väsentliga händelser skedde under året:

- 1 miljon kronor amorterades extra
- I slutet av året förbereddes en försäljning av föreningens sista hyresrätt.

Medlemsinformation

69 medlemmar vid räkenskapsårets början.

Under året har medlemsväxling skett i samband med att bostadsrätter har överlåtit.

11 medlemmar har utträtt ur föreningen.

11 medlemmar har upptagits.

47 bostadsrätter

69 medlemmar vid
räkenskapsårets slut

oe
JE FB
3 (17)
MF JH

Flerårsöversikt

	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning, tkr	1 873	1 815	1 854	1 742
Resultat efter finansiella poster, tkr	-363	-1 090	-191	-1 043
Balansomslutning	34 343	35 618	36 494	36 243
Soliditet ¹ , %	76	75	67	68

¹ Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årets amortering

Föreningen har under året amorterat 1 240 000 kronor.

ae
JE FB
4 (17)

MF H

Förändringar i eget kapital

	Insatser	Upplåtelse- avgifter	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	22 126 491	11 087 749	1 614 698	-7 173 573	-1 090 062	26 565 303
<i>Resultatdisposition enligt stämman:</i>						
Reservering fond för yttre underhåll			169 959	-169 959		0
Balanseras i ny räkning				-1 090 062	1 090 062	0
Årets resultat					-362 857	-362 857
Belopp vid årets utgång	22 126 491	11 087 749	1 784 657	-8 433 594	-362 857	26 202 446

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-8 433 594
Årets resultat	-362 857
Totalt	-8 796 451

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

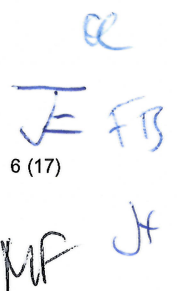
Till föreningens fond för yttre underhåll avsättes enligt stadgar	169 959
Balanseras i ny räkning	-8 966 410
Totalt	-8 796 451

5 (17)

Resultaträkning

1 januari - 31 december

	Not	2020	2019
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	2	1 872 534	1 815 093
Summa Rörelseintäkter		1 872 534	1 815 093
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	3	-833 973	-1 480 059
Administration och förvaltning	4	-124 196	-177 135
Personalkostnader	5	-120 693	-88 408
Avskrivningar	6	-1 078 919	-1 034 600
Summa Rörelsekostnader		-2 157 781	-2 780 202
RÖRELSERESULTAT		-285 247	-965 109
FINANSIELLA POSTER			
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-77 610	-124 953
Summa Finansiella poster		-77 610	-124 953
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-362 857	-1 090 062
RESULTAT FÖRE SKATT		-362 857	-1 090 062
ÅRETS RESULTAT		-362 857	-1 090 062



 JE FB

 6 (17)

 MF JK

Balansräkning

TILLGÅNGAR	Not	2020-12-31	2019-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	8	32 334 216	33 325 499
Inventarier, verktyg och installationer	9	784 507	586 143
Summa materiella anläggningstillgångar		33 118 723	33 911 642
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		33 118 723	33 911 642
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		318 442	358 545
Övriga fordringar		111 586	1 509
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		51 094	40 738
Summa kortfristiga fordringar		481 122	400 792
Kassa och bank			
Kassa och bank		742 685	1 305 844
Summa kassa och bank		742 685	1 305 844
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 223 807	1 706 636
SUMMA TILLGÅNGAR		34 342 530	35 618 278

ae
 J FB
 7 (17)
 MF J


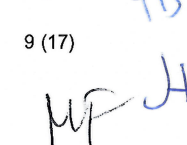
Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2020-12-31	2019-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		33 214 240	33 214 240
Fond för yttre underhåll		1 784 657	1 614 698
Summa bundet eget kapital		34 998 897	34 828 938
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-8 433 595	-7 173 573
Årets resultat		-362 857	-1 090 062
Summa fritt eget kapital		-8 796 452	-8 263 635
SUMMA EGET KAPITAL		26 202 445	26 565 303
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	10, 11	6 920 000	8 160 000
Summa långfristiga skulder		6 920 000	8 160 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		373 340	121 262
Skatteskulder		239 748	217 172
Övriga skulder		79 744	12 581
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		527 253	541 960
Summa kortfristiga skulder		1 220 085	892 975
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		34 342 530	35 618 278

ol
 JE
 8 (17) FB
 MFH

Kassaflödesanalys

	Not	2020-01-01 2020-12-31
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN		
Rörelseresultat		-285 247
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar		1 078 919
Summa		793 672
Erlagd ränta		-77 610
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		716 062
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Ökning av rörelsefordringar		-80 330
Ökning av rörelseskulder		327 108
Kassaflöde från den löpande verksamheten		962 840
INVESTERINGSVERKSAMHETEN		
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer		-286 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-286 000
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN		
Amortering av skuld		-1 240 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-1 240 000
Årets kassaflöde		-563 160
Likvida medel vid årets början	12	1 305 844
Likvida medel vid årets slut	12	742 685


 9 (17)


Noter

Not 1. Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade mot föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras föreningen och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom resultatdisposition enligt föreningens stadgar och underhållsplan.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

ae
JE FB
10 (17)
MF H

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

<i>Anläggningstillgång</i>	<i>Nyttjandeperiod</i>
Byggnader	15-200 år
Fastighetsförbättringar	40 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngörs eventuell kvarvarande del av gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Skatter

Eftersom föreningen hyr ut mer än 60% av aktuellt fastighetsinnehav till egna medlemmar beskattas föreningen som en privatbostadsföretag (äka bostadsrättsförening). Intäkter som hör till fastigheten tas inte upp till beskattning och kostnader som hör till fastigheten dras inte av från intäkterna. Intäkter som inte hör till fastigheten ska tas upp i inkomstslaget näringsverksamhet. Föreningen ska ta upp och beskattas för kapitalintäkter. Kapitalkostnader ska dra av såvida de inte tillhör fastigheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster: Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning: Föreningens samlade tillgångar.

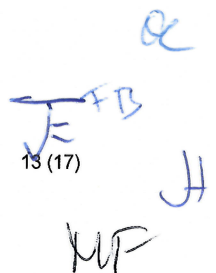
Soliditet (%): Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

OC
FB
11 (17)
H
MF

Not 2. Nettoomsättning	2020	2019
Årsavgifter		
Bostäder	1 195 516	1 186 429
Hysesintäkter		
Bostäder	73 378	66 960
Lokaler	498 430	493 122
Bredband	34 579	16 971
	606 387	577 053
Övriga intäkter		
Andrahandsupplåtelseavgifter	6 840	0
Överlåtelse- och pantsättningsavgift	29 437	0
Övriga intäkter	34 354	51 611
	70 631	51 611
Totalt nettoomsättning	1 872 535	1 815 093

ae
J= FB
12 (17)
H
MF

Not 3. Driftkostnader	2020	2019
Taxebundna kostnader		
Fastighetsel	26 516	23 536
Uppvärmning	286 538	301 865
Vatten	83 813	78 518
Renhållning/återvinning	31 719	20 983
	428 586	424 903
Funktionell anläggningservice		
Obligatorisk ventilationskontroll, OVK	8 828	0
Grundavtal hiss	9 180	5 936
	18 008	5 936
Köpta tjänster		
Fastighetsskötsel	47 470	47 892
Fastighetsstäd	36 799	27 197
Trädgårdsskötsel	9 281	13 687
Snöröjning	7 299	12 601
	100 848	101 376
Distribuerade servicetjänster		
Bredband	60 667	99 847
Övriga driftkostnader		
Fastighetsförsäkring	20 487	20 140
Fastighetsavgift/fastighetsskatt	121 122	118 626
Förbrukningsmaterial	126	390
	141 735	139 156
Reparation och underhåll		
Hiss	22 179	16 975
Tvättstuga	20 654	2 484
El	19 241	25 959
Övrigt reparation och underhåll	22 053	663 424
	84 128	708 842
Totalt driftkostnader	833 973	1 480 059



 JFB

 13 (17)

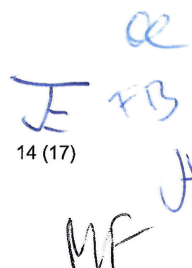
 MF

Not 4. Administration och förvaltning	2020	2019
Ekonomisk förvaltning		
Arvode ekonomisk förvaltning	66 446	64 262
Extra ekonomisk förvaltning	1 271	30 719
	67 717	94 981
Revision		
Revisionsarvode	6 390	6 144
Kommunikation		
Webbsida	322	269
Övriga kostnader		
Förbrukningsmaterial och förbrukningsinventarier	649	732
Konsultarvode	7 373	15 000
Bankkostnader	3 399	3 031
Övriga externa kostnader	38 347	56 979
	49 767	75 742
Totalt administration och förvaltning	124 196	177 135

Not 5. Personalkostnader	2020	2019
Styrelsen		
Styrelsearvode	93 000	68 250
Sociala kostnader	27 693	20 158
	120 693	88 408
Totalt personalkostnader	120 693	88 408

Not 6. Avskrivningar	2020	2019
Byggnader och markanläggningar	991 283	1 017 414
Inventarier och installationer	87 636	17 186
Totalt avskrivningar	1 078 919	1 034 600

Not 7. Räntekostnader och liknande resultatposter	2020	2019
Räntekostnader långfristiga skulder	76 273	124 013
Övriga finansiella kostnader	1 337	940
Totalt räntekostnader och liknande resultatposter	77 610	124 953



 JFB

 14 (17)

 MF

Not 8. Byggnader och mark	2020-12-31	2019-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	41 503 164	41 503 164
Utgående anskaffningsvärden	41 503 164	41 503 164
Ackumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar	- 8 177 665	- 7 160 251
Årets avskrivningar	- 991 283	- 1 017 414
Utgående avskrivningar	-9 168 948	-8 177 665
Utgående redovisat värde	32 334 216	33 325 499
Taxeringsvärden		
Taxeringsvärde byggnader	18 463 000	18 463 000
Taxeringsvärde mark	38 190 000	38 190 000
	56 653 000	56 653 000
Uppdelning av taxeringsvärde		
Bostäder	51 400 000	51 400 000
Lokaler	5 253 000	5 253 000
	56 653 000	56 653 000

Not 9. Inventarier, verktyg och installationer	2020-12-31	2019-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärden	800 072	339 615
Inköp	286 000	460 457
Utgående anskaffningsvärden	1 086 072	800 072
Ackumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar	- 213 929	- 196 743
Årets avskrivningar	- 87 636	- 17 186
Utgående avskrivningar	-301 565	-213 929
Utgående redovisat värde	784 507	586 143

Not 10. Skulder till kreditinstitut	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2020-12-31	Belopp 2020-12-31	Belopp 2019-12-31
Stadshypotek	2021-10-30	1,23 %	3 000 000	3 000 000
Stadshypotek	2021-02-01	1,09 %	2 200 000	3 200 000
Stadshypotek	2027-10-30	1,09 %	1 720 000	1 960 000
Summa skulder till kreditinstitut			6 920 000	8 160 000

Not 11. Ställda säkerheter	2020-12-31	2019-12-31
Fastighetsinteckning	14 800 000	14 800 000
Summa:	14 800 000	14 800 000

E
 FB
 15 (17)
 MF
 H

Not 12. Likvida medel	2020-12-31	2019-12-31
Kassa och bank	742 685	1 305 844
Belopp vid årets slut	742 685	1 305 844

Not 13. Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har den sista hyresrätten sålts och omvandlats till bostadsrätt. Intäkterna har använts för att amortera lån.

Underskrifter

den 19 / 5 2021



Fredrik Bengtsson



Oscar Coronel



Johannes Eriksson Torpe



Marianne Feldt



Johann Hauska

Vår revisionsberättelse har lämnats 2021 - 05-19

Kobek AB



Ola Bergström

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Brf Beda

Org.nr 769606-6765

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Beda för räkenskapsåret 2020.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Brf Bedas finansiella ställning per den 31 december 2020 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Brf Beda enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Beda för räkenskapsåret 2020 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Brf Beda enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

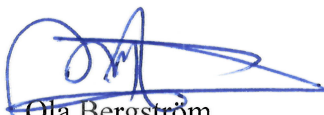
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Sollentuna 2021-05-19


Ola Bergström
Revisor